

**OFFICE: World Capital come Advisor
per 2.400 MQ a Cinisello Balsamo**

Milano, 30 maggio 2016 - **Importante operatore leader nel mercato immobiliare**, e presente da oltre 50 anni nella costruzione di edifici industriali, commerciali e residenziali, sceglie **World Capital** per la commercializzazione **esclusiva** di un edificio **cielo terra di 2.400 mq a Cinisello Balsamo**, ubicato nell'area **nord-est** del capoluogo milanese.

L'edificio è costituito da tre piani fuori terra ad uso direzionale ed un piano interrato, adibito ad archivi. La struttura del fabbricato, presenta piani tipo da 600 mq, con ampi spazi **OPEN SPACE**, pronti per l'utilizzo e perfetti per Società già presenti nell'area che vogliono abbinare un **prodotto di ottima qualità ad un canone concorrenziale**. La posizione è senz'altro strategica, nelle immediate vicinanze dell'autostrada A4 e con una **altissima visibilità** per chi necessita o vuole sfruttare delle insegne pubblicitarie.

*"L'immobile per il quale siamo stati **incaricati come Advisor**, rappresenta una **soluzione perfetta** per qualsiasi tipo di **Società medio grande** che da zone semicentrali o periferiche di Milano, vogliono **ampliarsi od ottimizzare il loro spazio**, confrontandosi però con degli **spazi di ottimo livello** e ad un **canone** che è sicuramente **appetibile** per il **mercato uffici Lombardo** - afferma Niccolò Suardi, Head of Office & Retail Department di World Capital - **il nostro Team è in costante crescita** e sta lavorando per **ottenere incarichi** di questo genere, che permettano a varie Società di migliorare le proprie performance, creando un rapporto di **fiducia** con il nostro **Gruppo**."*

Per informazioni:

Simona Giuliano - Ufficio Stampa

Viale Francesco Restelli, 3/7 - Milano

simona.giuliano@worldcapital.it

+39 0295305886 - 339 2149238

www.worldcapital.it